

# LE CARNET D'ENTRETIEN DE VOTRE COPROPRIETE

RESTANQUES DE VAUGRENIER/P/E  
1214 Avenue de Vaugrenier  
06270 VILLENEUVE LOUBET

Immeuble de 57 lots principaux

# RESTANQUES DE VAUGRENIER/P/E

Immeuble de 57 lots principaux 13 lots secondaires

## SYNDIC EN EXERCICE

### CABINET NOAILLY

(GESTION IMMOBILIERE)

"MARINA VII"

1545 RD 6007 - BP 40221

06270 VILLENEUVE LOUBET

Téléphone : 04.92.13.47.57

Carte professionnelle n° CPI 0605 2018 000 032 876

Délivrée par CCI NICE COTE D'AZUR

Siret n° 38159287200042 Ape n° 6810Z

**Responsable d'immeuble :** Mr DELRIEU Pierre

**Tél :** 04 92 13 47 49

**Mail :** delrieu.cabinetnoailly@gmail.com

**Comptable de l'immeuble :** ODDO Erica

**Tél :** 04 92 13 47 52

**Mail :** erica.cabinetnoailly@gmail.com

**negociateur de l'immeuble :**

**ASSISTANTE :** Mlle DANIELLE AUGERO

**Tél :** 04 92 13 47 42

**CONTX-SINISTRE :** Mme DANY Elodie

**Tél :** 04.92.13.47.41

**Mail :** cx.cabinetnoailly@gmail.com

**Location Vente :** SARL IMMOBILIERE NOAILLY DELRIEU

**Tél :** 04.97.10.09.09

**Mail :** i.n.d@wanadoo.fr

## MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL

Mr ENRICO Frédéric

Mme GRUAU Née LAYET Maryse

COURBIER AUDREY

Mme TARNAUD Evelyne

Mr ou Mlle FLAMBEAU ou NADAU-FOURCADE Edouard ou Karine

Mr ou Mme SVOBODA Alexandre et Ghislaine

## Renseignements divers

POLE EMPLOI MME SULTAN 8 H 30 A 16 H 30 MARDI MERCREDI VENDREDI 8 H 30 A 12 H 30

04 92 02 33 01

SITE INTRATONE : intratone.info.fr

IDENTIFIANT : ident: restanques@fdoizyneuf.fr

MOT DE PASSE : 311038

## Travaux assemblée générale

TRAVAUX ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 11 JUIN 2018

=====

RESOLUTION N° 7 : MARQUAGE DE TOUS LES PARKINGS DES PARTIES COMMUNES

BUDGET 1016.40 E  
APPEL DE FONDS AU 01/07/2018, 01/09/2018  
DERNIERE ASSEMBLEE GENERALE DU 15 JUILLET 2019

=====  
PROCES VERBAL EN COURS DE SIGNATURE

=====  
(CF. CONVOCATION EN PIECE JOINTE)

## procédures en cours

ETAT DES PROCEDURES

\*\*\*\*\*

AFUL RESTANQUE DE VAUGRENIER (120)

\*\*\*\*\*

AUCUNE PROCEDURE EN COURS

## Amiante

N/A pour les parties communes

## Recherche de termites

- Date de la recherche de termites : N/A

**91AB1918 PROTECTION JURIDIQUE**

Reconduit le 19/10/2018 par tacite reconduction Résiliable le 18/10/2019 Type PROTECTION JURIDIQUE  
PROTECTION JURIDIQUE

**Souscrit avec**

**CABINET ASSURCOPRO**  
BP 11631  
06011 NICE Cedex 1  
**Téléphone : 04.97.03.05.00**

**Compagnie**

**CFDP Assurances**  
2203 chemin de St Claude  
Immeuble le Chorus - BAT A  
06600ANTIBES  
**Téléphone : 04.92.93.96.94**

**2835303904 ASSURANCE**

Reconduit le 01/07/2019 par tacite reconduction Résiliable le 30/06/2020 ASSURANCE MULTIRISQUE  
ASSURANCE  
CONTRAT 2835303904

**Souscrit avec**

**LMS ASSURANCES**  
35, Rue Rossini  
BP 1631  
06011 - NICE Cédex 1  
**Téléphone : 04.97.03.05.00**

**Compagnie**

**LMS ASSURANCES**  
35, Rue Rossini  
BP 1631  
06011- NICE Cédex 1  
**Téléphone : 04.97.03.05.00**

**20150601 surpresseur d'eau froide**

Reconduit le 01/06/2019 par tacite reconduction Résiliable le 31/05/2020 Type CONTRAT D'ENTRETIEN ENTRETIEN SUPPRESSEUR surpresseur d'eau froide sanitaire

**Souscrit avec**

**ALLIANCE CONFORT CHAUFFAGE**  
11, Rue Garibaldi  
06500 CASTELLAR  
**Téléphone : 06.22.03.47.80**

**Compagnie**

**ALLIANCE CONFORT CHAUFFAGE M. ROYER Pascal**  
11, Rue Garibaldi  
06500CASTELLAR  
**Téléphone : 06.22.03.47.80**

**BS AUTOMATISMES ENTRETIEN PORTAIL RESTANQUES**

Reconduit le 26/07/2018 par tacite reconduction Résiliable le 25/07/2019 ENTRETIEN PORTAIL/PORTE GGE ENTRETIEN PORTAIL RESTANQUES

**Souscrit avec**

**B-S AUTOMATISMES**  
2bis avenue Durante  
06000 NICE  
**Téléphone : 04.93.20.21.57**

**Compagnie**

**B-S AUTOMATISMES**  
2bis avenue Durante  
06000NICE  
**Téléphone : 04.93.20.21.57**

**ROQUEBILL 120 ENTRETIEN ESPACES VERTS**

Reconduit le 25/09/2018 par tacite reconduction Résiliable le 24/09/2019  
ENTRETIEN ESPACES VERTS

**Souscrit avec**

**LES JARDINS DE ROQUEBILLIERE**

Chez Mr ORLER  
510 Ch. de CAGNES A GREOLIERE  
06610 LA GAUDE  
**Téléphone : 09.81.96.10.68**

**20180803 ENTRETIEN PISCINE**

Reconduit le 03/08/2018 par tacite reconduction Résiliable le 02/08/2019  
ENTRETIEN PISCINE

**Souscrit avec**

**Societe SUBLIM'EAU**

872 Route de Cagnes  
06480 LA COLLE SUR LOUP  
**Téléphone : 06.34.03.42.08**

**Compagnie**

**Societe SUBLIM'EAU**

872 Route de Cagnes  
06480LA COLLE SUR LOUP  
**Téléphone : 06.34.03.42.08**

**SC13347 TELEPHONE PORTAIL**

Reconduit le 14/08/2018 par tacite reconduction Résiliable le 13/08/2019  
TELEPHONE PORTAIL

**Souscrit avec**

**Societe COGELEC**

Z.I. de Maunit  
370 Rue de Maunit  
85290 MORTAGNE SUR SEVRE  
**Téléphone : 02.51.57.03.07**

**Compagnie**

**Societe COGELEC**

Z.I. de Maunit  
370 Rue de Maunit  
85290MORTAGNE SUR SEVRE  
**Téléphone : 02.51.57.03.07**

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**AVANTAGE SERVICE PISCINE\***

1449, Route de la Mer  
06410 - BIOT  
Téléphone : 04.93.65.75.85

INSTALLATION D'UNE STATION DE TRAITEMENT  
AUTOMATIQUE CHLORE PH

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**COROSI**

82 Bd de Garavan  
06500 MENTON

REPRISE ENDUITS A L IDENTIQUE ET REPRISE  
FISSURE

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**Entreprise RIGOULET**

907 ROUTE DE LA REDOUTE  
06510 LE BROC  
Téléphone : 06 14 35 41 84

REPLACEMENT DE LA DOUCHE PISCINE

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**LES JARDINS DE ROQUEBILLIERE**

Chez Mr ORLER  
510 Ch. de CAGNES A GREOLIERE  
06610 LA GAUDE  
Téléphone : 09.81.96.10.68

PLANTATION D UN MASSIF A FLEURS A LA PLA  
CE DES LAVANDES

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**ORCUN**

15 RUE JULES FELLEGARA  
06400 CANNES  
Téléphone : 06 09 52 17 52

TRAVAUX COMMANDES POUR LA REFECTION DU C  
ARRELAGE

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**Ets DOIZY**

1030 Chemin de la Billoire  
06640 SAINT JEANNET  
Téléphone : 04.93.07.58.02

REPLACEMENT DE LA PLATINE PARLOPHONE PA  
R UN SYSTEME INTRATON

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**RIVIERA DEPANNAGE**

737 TER BD DES TERMES  
06210 MANDELIEUR LA NAPOULE  
Téléphone : 06 34 29 07 43

POSE DE CAMERAS

Bât.	Intervenants	Type et Objets des travaux
------	--------------	----------------------------

**RIVIERA DEPANNAGE**

737 TER BD DES TERMES  
06210 MANDELIEUR LA NAPOULE

ECRAN LEC



*Bât. Intervenants*

*Type et Objets des travaux*

Téléphone : 06 34 29 07 43

*Bât. Intervenants*

*Type et Objets des travaux*

**LES JARDINS DE ROQUEBILLIERE**

Chez Mr ORLER  
510 Ch. de CAGNES A GREOLIERE  
06610 LA GAUDE  
Téléphone : 09.81.96.10.68

TAILLE DE 7 PALMIERS